Mönchengladbach Pfarre Venn

Informationsveranstaltung des Kirchenvorstandes der Kirche St. Mariä Empfängnis

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Programm

Moderation: Jochen Füge, ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG

20:00 Uhr	**Begrüßung / Einführung** Bernhard Hintzen für den Kirchenvorstand
20:15 Uhr	**Grundlagen, Planungsanlass, und Zielsetzungen**
20:30 Uhr	**Ideen und Anregungen** Stellungnahmen und Meinungen der Bürgerinnen und Bürger und der Gemeindemitglieder Welche Ideen haben Sie für die Kirche und das Kirchenumfeld?
21:30 Uhr	**Zusammenfassung, Ausblick, Termine**
	Ende der Veranstaltung

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Begrüßung

Herr Bernhard Hintzen

Mitglied des Kirchenvorstands der Gemeinde St. Maria Empfängnis

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Begrüßung

„Wenn Du ein Schiff bauen willst, so trommle nicht Männer zusammen, um Holz zu beschaffen, Werkzeuge vorzubereiten, Aufgaben zu vergeben und die Arbeit einzuteilen, sondern lehre die Männer die Sehnsucht nach dem weiten endlosen Meer“

Antoine de Saint-Exupéry

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Programm

Moderation: Jochen Füge, ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG

20:00 Uhr	**Begrüßung / Einführung** Bernhard Hintzen für den Kirchenvorstand
20:15 Uhr	**Grundlagen, Planungsanlass, und Zielsetzungen**
20:30 Uhr	**Ideen und Anregungen** Stellungnahmen und Meinungen der Bürgerinnen und Bürger und der Gemeindemitglieder Welche Ideen haben Sie für die Kirche und das Kirchenumfeld?
21:30 Uhr	**Zusammenfassung, Ausblick, Termine**
	Ende der Veranstaltung

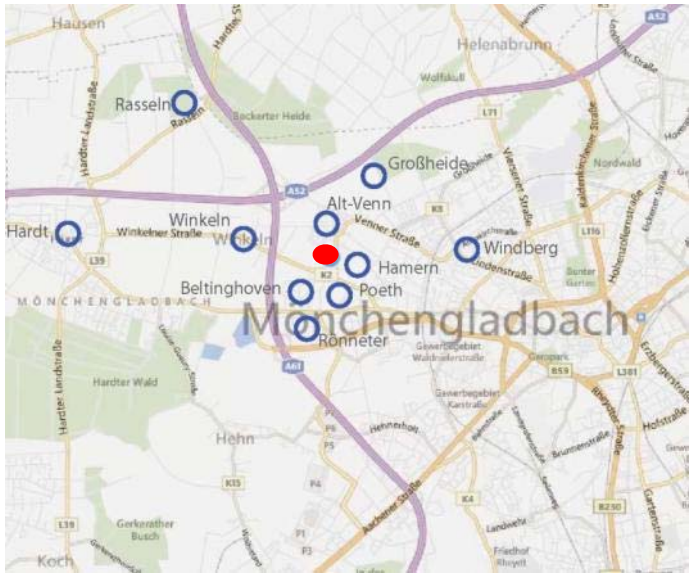
Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

1| Grundlagen

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Kirche St. Mariä Empfängnis in MG Venn - Lage

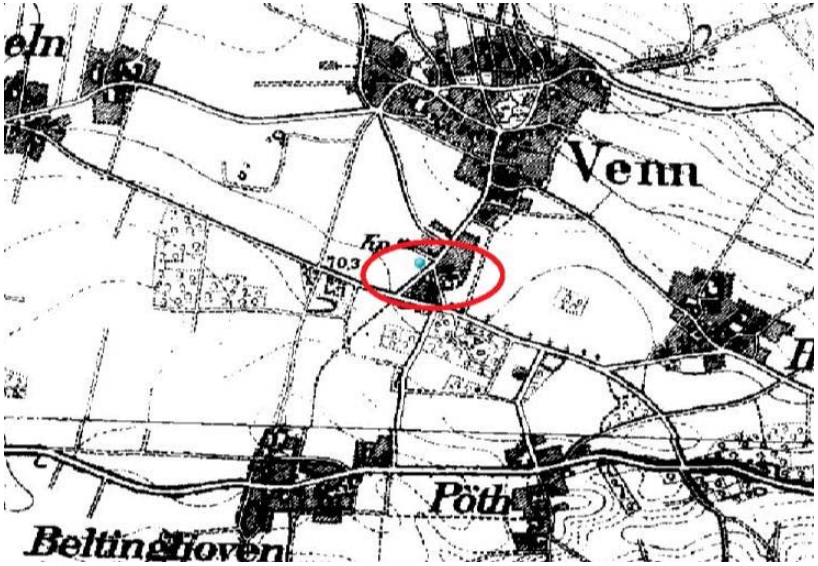
- Lage zwischen den Ortschaften, daher keine Ortskernlage
- Unbebaute Bereiche in unmittelbarer Nachbarschaft
- Ortsteile wachsen an dieser Stelle heute zusammen



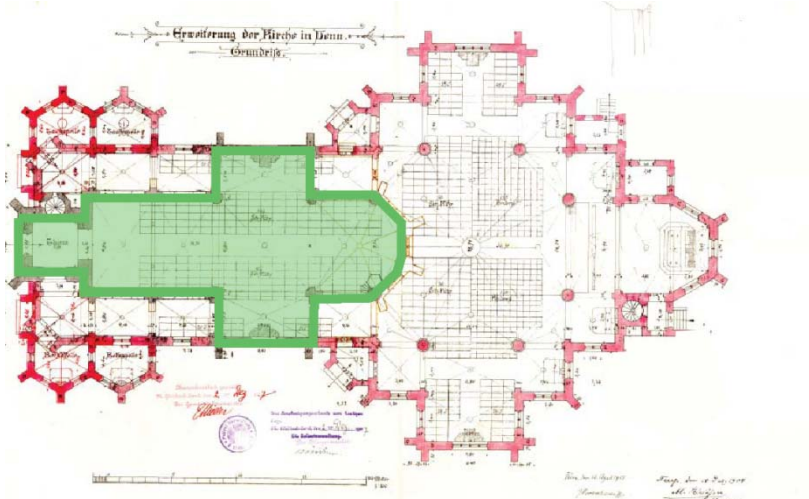
Honschaften

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Geschichte der Kirche



Karte 1891-1912



Kirchengrundriss vor der Erweiterung 1908

- Einweihung 27.07.1872
- Einführung Pfarrer Mürriger am 17.02.1873
- 1908 Erweiterung der Kirche zu ihrer heutigen Größe aufgrund der Betreuung von 8 Honschaften und der großen Anzahl Gottesdienstbesucher

Kirche 1907

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Geschichte des Platzes und des Grottenweges

- Platz in der heutigen Form entstand erst in den 1970er Jahren, um hier Feste abhalten zu können und um Stellplätze zu schaffen
- Benennung Straße und Platz nach dem ersten Pfarrer

- 1885 ließ Pfarrer Mürriger den Kalvarienberg und die Lourdesgrotte errichten, Venn war dadurch ein wichtiger Wallfahrtsort
- Als Erinnerung besteht noch der Straßenname „Grottenweg“

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Analyse der heutigen Situation der Gemeindeliegenschaften

Gebäude der Kirchengemeinde

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Analyse der heutigen Situation - Fotodokumentation

Kirche

Mürriger Platz (Kirchenumgebung)

Grottenweg

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Heutigen Situation - Kirche

- Sanierung des Dachstuhls und der Außenfassade 2005 – 2013 für rund 2 Mio. Euro
- Gotteshaus steht unter Denkmalschutz
- Aktuell weit weniger Gottesdienstbesucher als vorhandene Kapazitäten
- Die Sanierung des Innenraums steht dringend an
- Der neben der Kirche gelegene Pfarrgarten wird nicht mehr benötigt
- Großer Pflegeaufwand der Gebäude und Freiflächen

Kirche St. Mariä Empfängnis

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Analyse der heutigen Situation - Kirche

- Kirche von der Mürriger Straße aus erschlossen
- Zusätzlich seitliche Eingänge
- Stellplätze der Kirche befinden sich südlich, zwischen Kindergarten und Kirche
- Zwischen Mürriger Platz und Kirche liegt das Pfarrhaus mit Pfarrgarten
- Östlich befinden sich Brachflächen
- Kirche befindet sich nicht im Ortsmittelpunkt
- Kirche hat keinen Kontakt zur Platzfläche

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Analyse der heutigen Situation – Umgebung Kirche

- Mürriger Platz dient als Stellplatzfläche
- freitags Markt
- Pfarrfest und Schützenfest auf dem Platz
- Einfache Asphaltfläche mit Stellplatzmarkierungen
- Begrenzung des Platzes südlich durch Umzäunung Pfarrgarten, östlich durch Brachflächen und Umzäunung, westlich durch Mürrigerstraße, östlich durch Bebauung
- Neue Wohnbebauung Rektor-Esser-Straße
- Eisdiele auf der nördlichen Platzseite
- Gegenüberliegend Penny-Markt

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Analyse der heutigen Situation - Grottenweg

- Kindertagesstätte in den Gebäuden Grottenweg 11 – 15
- Jugendheim aus den 1960 er Jahren auf dem rückwärtigen Gelände, dringend sanierungsbedürftig
- Jugendheim ohne zeitgemäße Aufenthaltsqualität
- Bolzplatz auf dem westlich angrenzenden Gelände
- Spielplatz in städtischem Eigentum südlich entlang Stationsweg
- Grottenweg ist eine ruhige Wohnstraße (Sackgasse)

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Rechtliche Situation

Flächennutzungsplan der Stadt Mönchengladbach:

- Darstellung als Flächen für den Gemeinbedarf
- Zweckbestimmung: Kirchliche und kirchlichen Zwecken dienenden Gebäude, Kindergarten, Jugendheim

Gebietsentwicklungsplan:

- Darstellung als Allgemeiner Siedlungsbereich

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

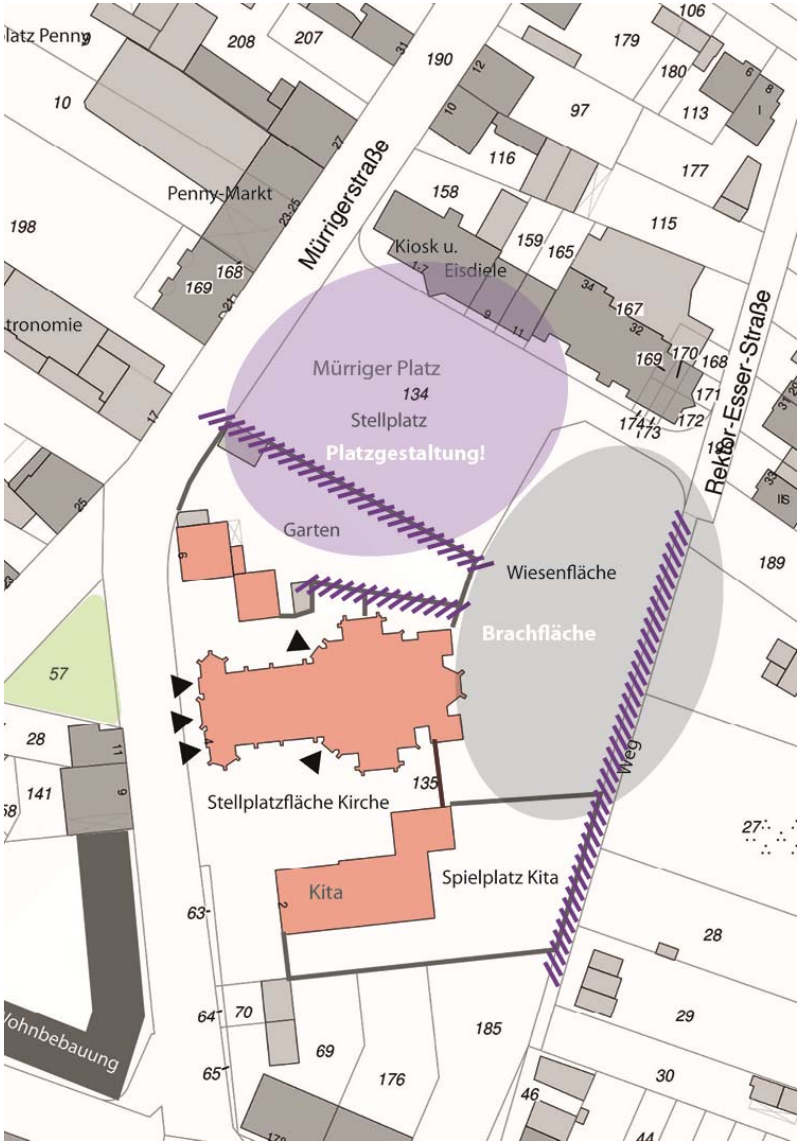
2| Problemstellung, Qualitäten und Ziele

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Anlass / Problemstellung - Kirche

Situation der Gebäude und Liegenschaften:

- Kapazitäten zu groß für die aktuelle Anzahl der Gottesdienstbesucher
- Hohe Kosten für die Erhaltung des Baudenkmals im Verhältnis zu geringen Nutzen
- Dringender Sanierungsbedarf des Innenraums
- Großer Pfarrgarten mit viel Pflegeaufwand wird kaum mehr genutzt
- Kirche als solche zu groß ?
- Aufgrund Projekt KIM nur noch die Kirche im Zuschussbereich des Bistums

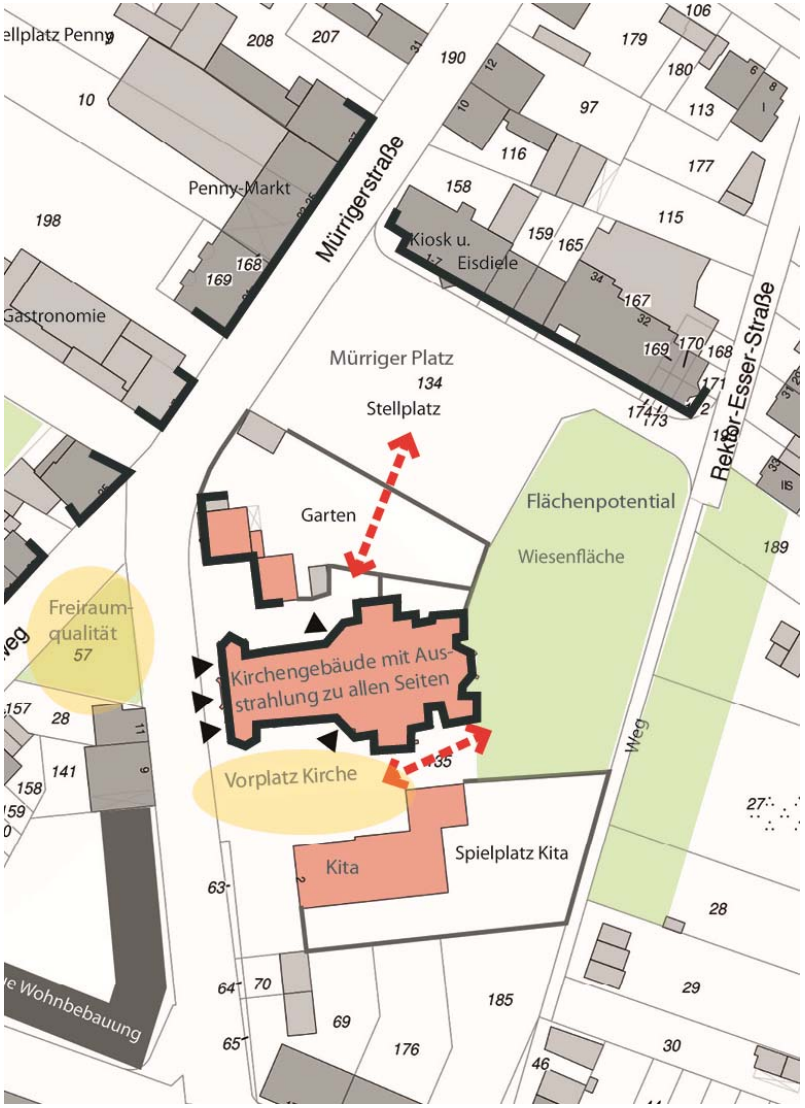


Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Anlass / Chancen - Kirche

Situation der Gebäude und Liegenschaften:

- Denkmalgeschütztes Gebäude mit hohem historischen und kulturellem Wert
- Kirche hat Ausstrahlung zu allen Seiten
- Markantes Gebäude von Weitem sichtbar
- Verbindungsmöglichkeiten zur Rückseite und zum Mürriger Platz vorhanden
- Gebäude verfügt über vier Eingänge



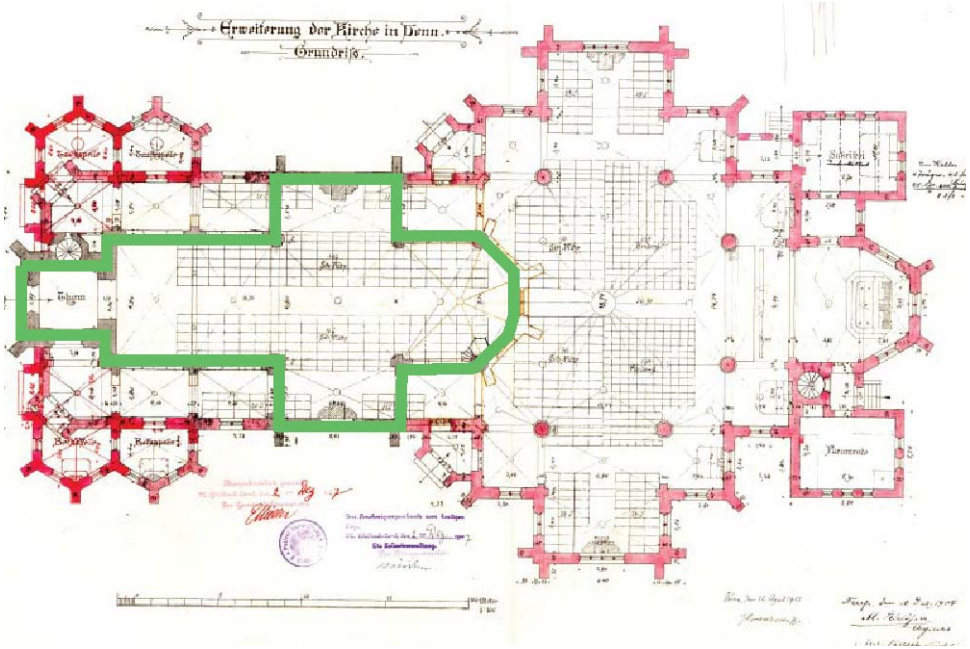
Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

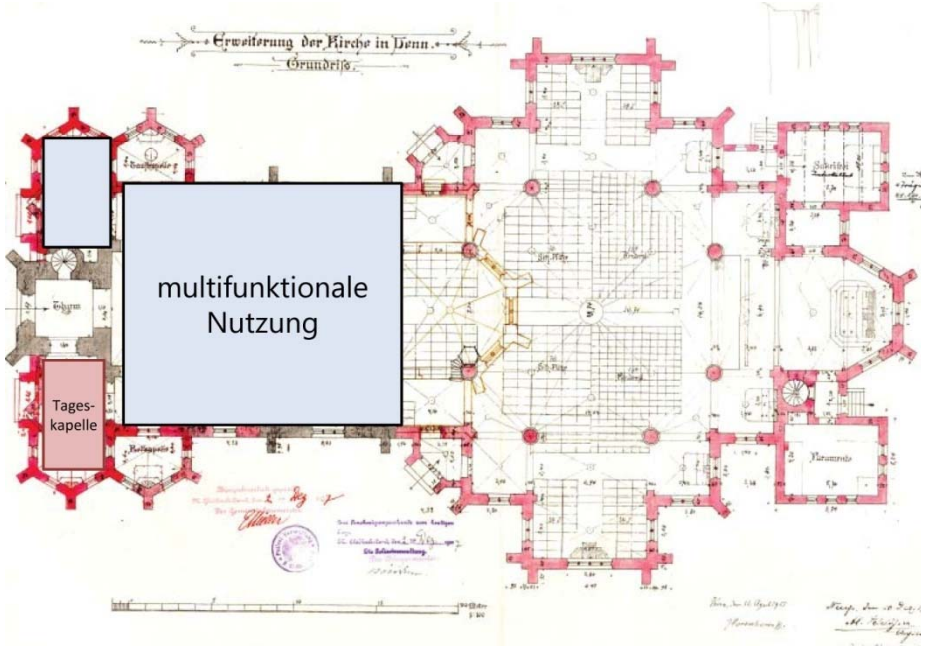
Ziele: Kirche

- Kirche erhalten
- Neue Finanzierungsmöglichkeiten, die den Erhalt der Kirche ermöglichen, finden
- z.B. Nutzung der kirchlichen Liegenschaften zur Finanzierung
- Nutzungsmöglichkeiten erweitern
- Kirche als räumlichen und gesellschaftlichen Mittelpunkt der Honschaften herausstellen
- Zusammenwachsen der Honschaften schafft die Chance für einen gemeinsamen Ortsmittelpunkt
- Heranrücken der Kirche an den Platz
- Kirche als räumlicher Mittelpunkt der Gemeinde
- Nachhaltige Sicherung des Gemeindelebens z.B. durch multifunktionale Nutzung der Kirche?

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Ideen zur Entwicklung des Kirchengebäudes





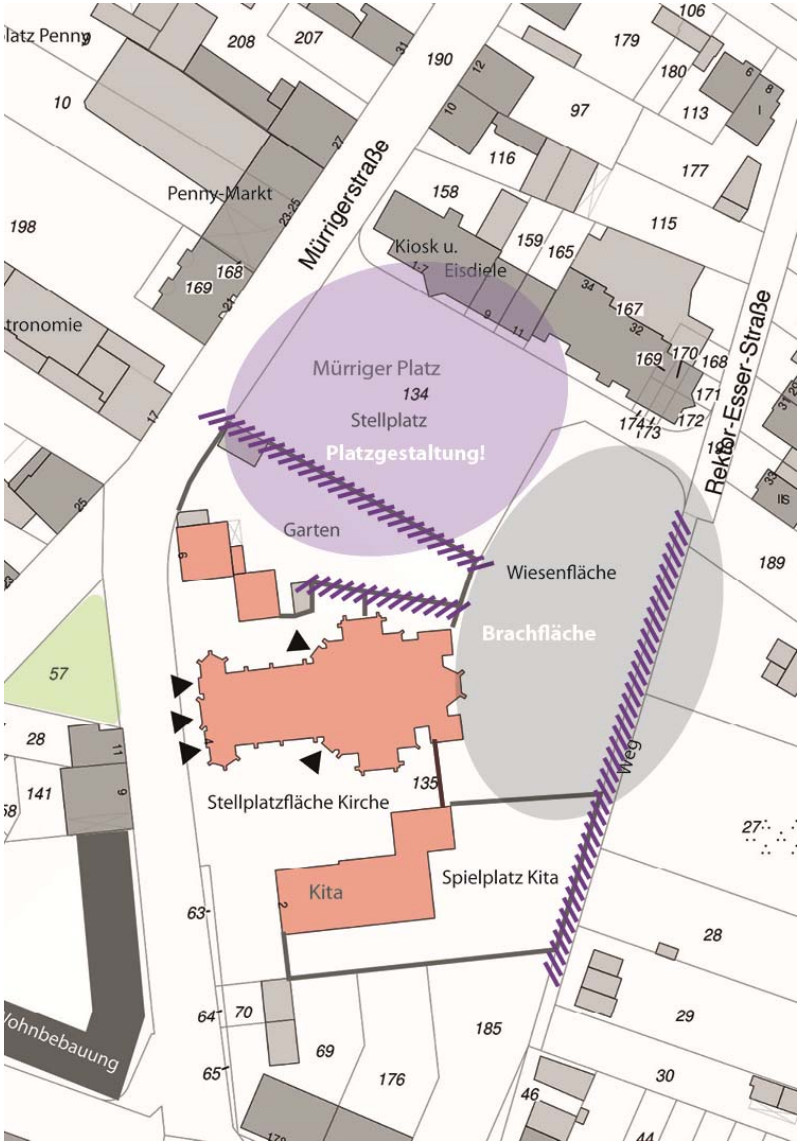
Kirche 1.0 im Jahr 1872 und Kirche 2.0 im Jahr 1908 Kirche 3.0

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Anlass / Problemstellung - Platz

Städtebauliche Situation :

- Überwiegende Zeit ist der Platz eine einfache Stellplatzfläche ohne Aufenthaltsqualität
- Bezug der Kirche zum Platz fehlt
- Pfarrgarten liegt als Barriere zwischen Platz und Kirche
- Platz definiert keine Ortsmitte
- Platz hat teilweise keine räumlichen Kanten, statt dessen Brachflächen angrenzend
- Es führen keine Wege über den Platz

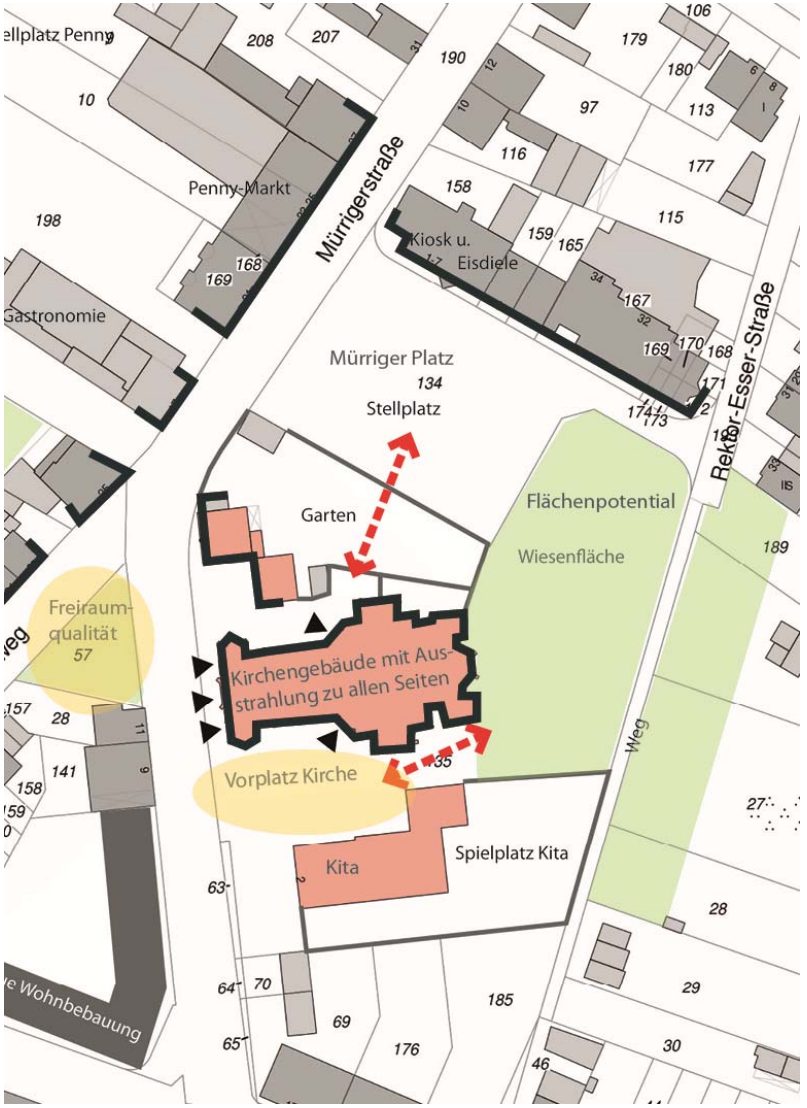


Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Anlass / Chancen - Platz

Städtebauliche Situation:

- Platzkanten an zwei Seiten
- Infrastruktur vorhanden (Gastronomie, Kiosk, Penny)
- Ausreichend Raum vorhanden
- Flächenpotential in der direkten Umgebung
- Unmittelbare Nähe zur Kirche mit Verbindungsmöglichkeit



Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Ziele: Umgebung Kirche und Mürriger Platz

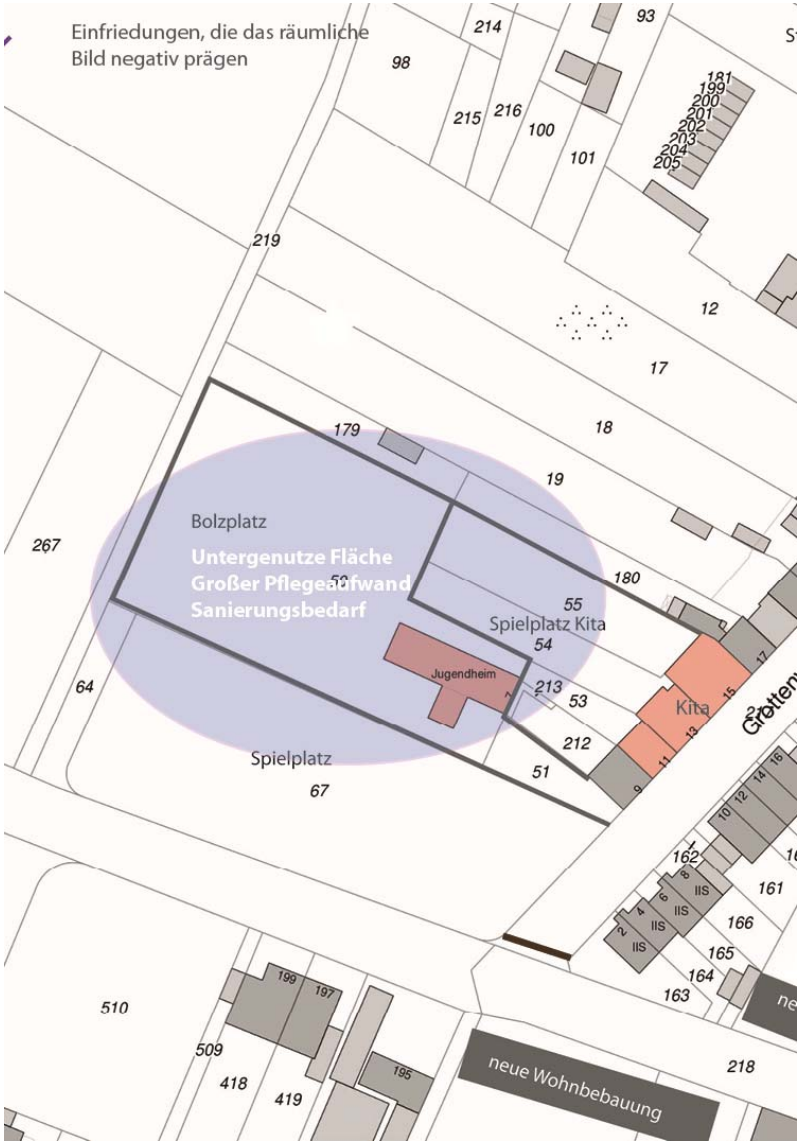
- Aufenthaltsqualität erhöhen
- Platzgestaltung aufwerten
- Erhalt des Platzes als Fest- und Marktplatz
- Erhalt des Platzes als Stellplatzfläche
- Verbindung Platz und Kirche
- Definition des Platzes als gesellschaftlicher Ortsmittelpunkt (Marktplatz)
- Einbeziehung der Brachflächen

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Anlass / Problemstellung - Grottenweg

Städtebauliche Situation :

- Große untergenutzte Fläche im Eigentum der Gemeinde
- Großer Pflegeaufwand
- Sanierungs- und Erneuerungsbedarf Jugendheim
- Südlich angrenzender städtischer Spielplatz erfährt ebenfalls kaum Nutzung aufgrund seiner Randlage und Unattraktivität der Spielgeräte

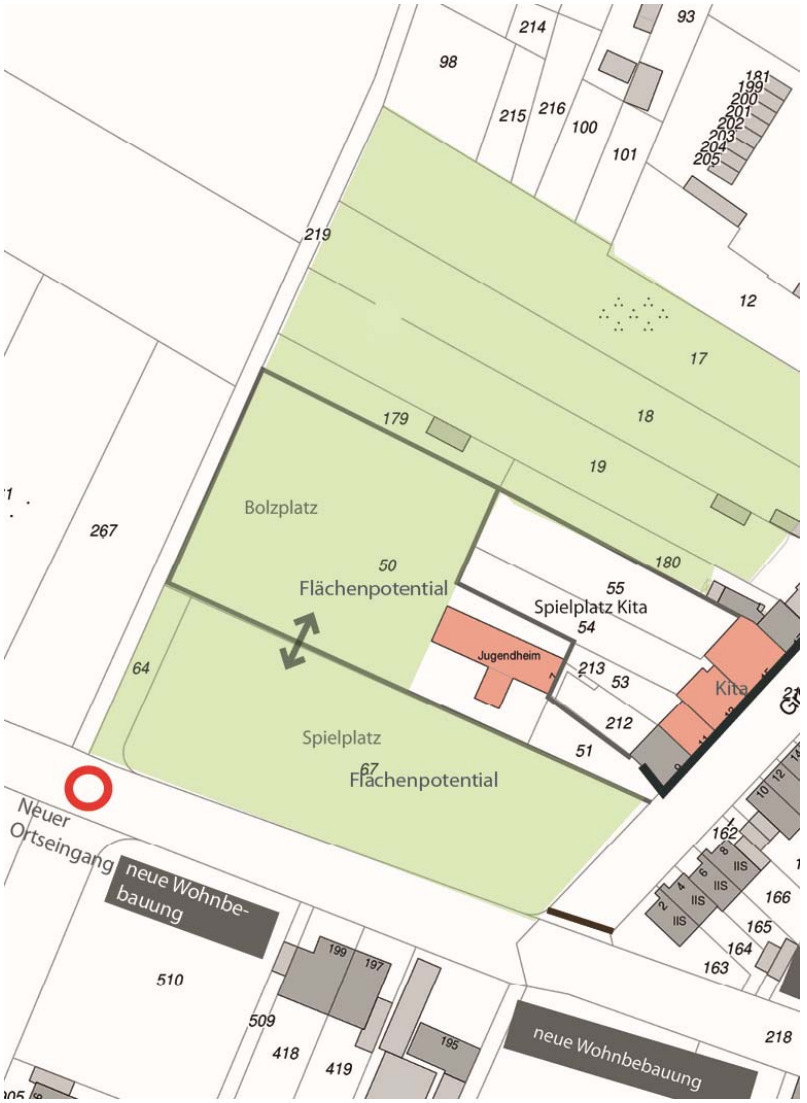


Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Anlass / Qualitäten und Chancen - Grottenweg

Städtebauliche Situation:

- Grünraum mit Verbindung zur freien Landschaft
- Flächenpotentiale vorhanden
- Attraktiver Straßenraum Grottenweg
- Anschlussmöglichkeit Stationsweg



Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Ziele: Grottenweg

- Entwicklung eines zeitgemäßen „Hauses der Jugend“, allerdings nicht unbedingt an diesem Ort in der jetzigen Form
- Verringerung der Flächen in Gemeindebesitz
- Verringerung Pflege- und Sanierungsaufwand
- Ggf. Heranziehen dieser Liegenschaften zur Finanzierung der Kirchensanierung und eines neuen Jugendheimes sowie Aufwertung der Ortsmitte
- Nutzung für die hochwertigen Flächen

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Zusammenfassung

1:

Kirche

2:

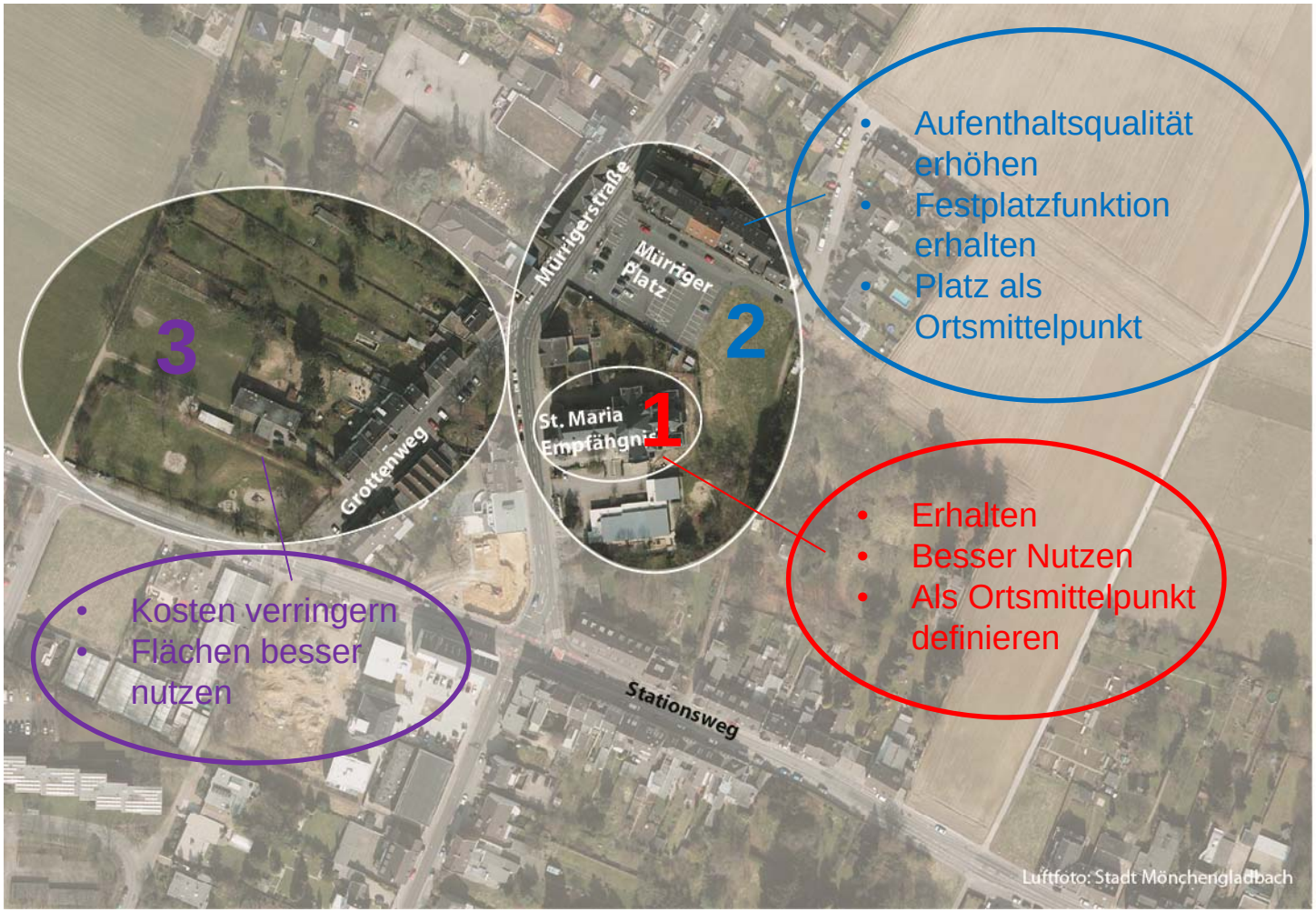
Umgebung

Kirche /

Mürriger Platz

3:

Grottenweg



- Aufenthaltsqualität erhöhen
- Festplatzfunktion erhalten
- Platz als Ortsmittelpunkt

- Erhalten
- Besser Nutzen
- Als Ortsmittelpunkt definieren

- Kosten verringern
- Flächen besser nutzen

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Programm

Moderation: Jochen Füge, ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG

20:00 Uhr	**Begrüßung / Einführung** Bernhard Hintzen für den Kirchenvorstand
20:15 Uhr	**Grundlagen, Planungsanlass, und Zielsetzungen**
20:30 Uhr	**Ideen und Anregungen** Stellungnahmen und Meinungen der Bürgerinnen und Bürger und der Gemeindemitglieder Welche Ideen haben Sie für die Kirche und das Kirchenumfeld?
21:30 Uhr	**Zusammenfassung, Ausblick, Termine**
	Ende der Veranstaltung

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

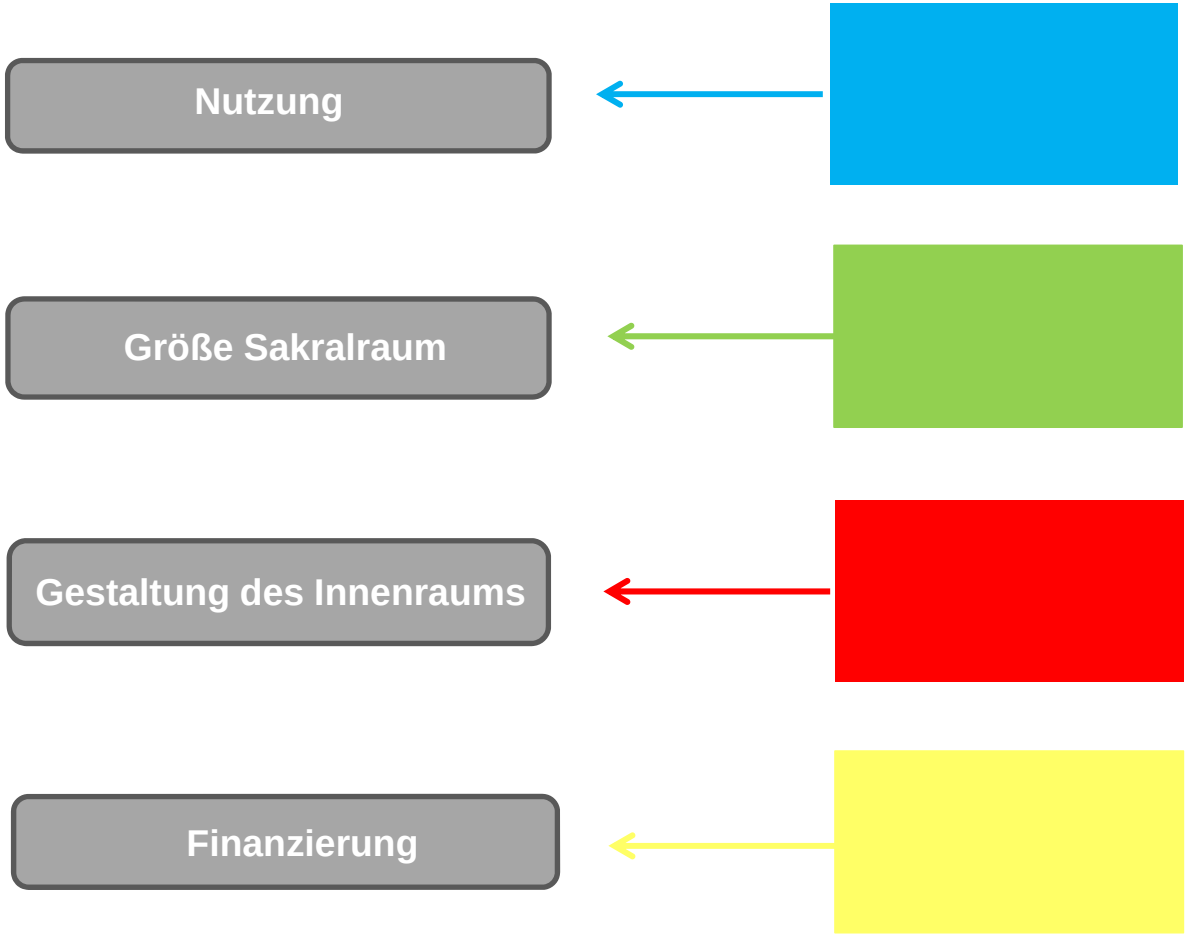
Ideenworkshop – Teilen Sie uns Ihre Ideen mit…

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Ideenworkshop – **Themenfeld 1: Kirche**

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Ideenworkshop 1 Kirche – Themenfelder

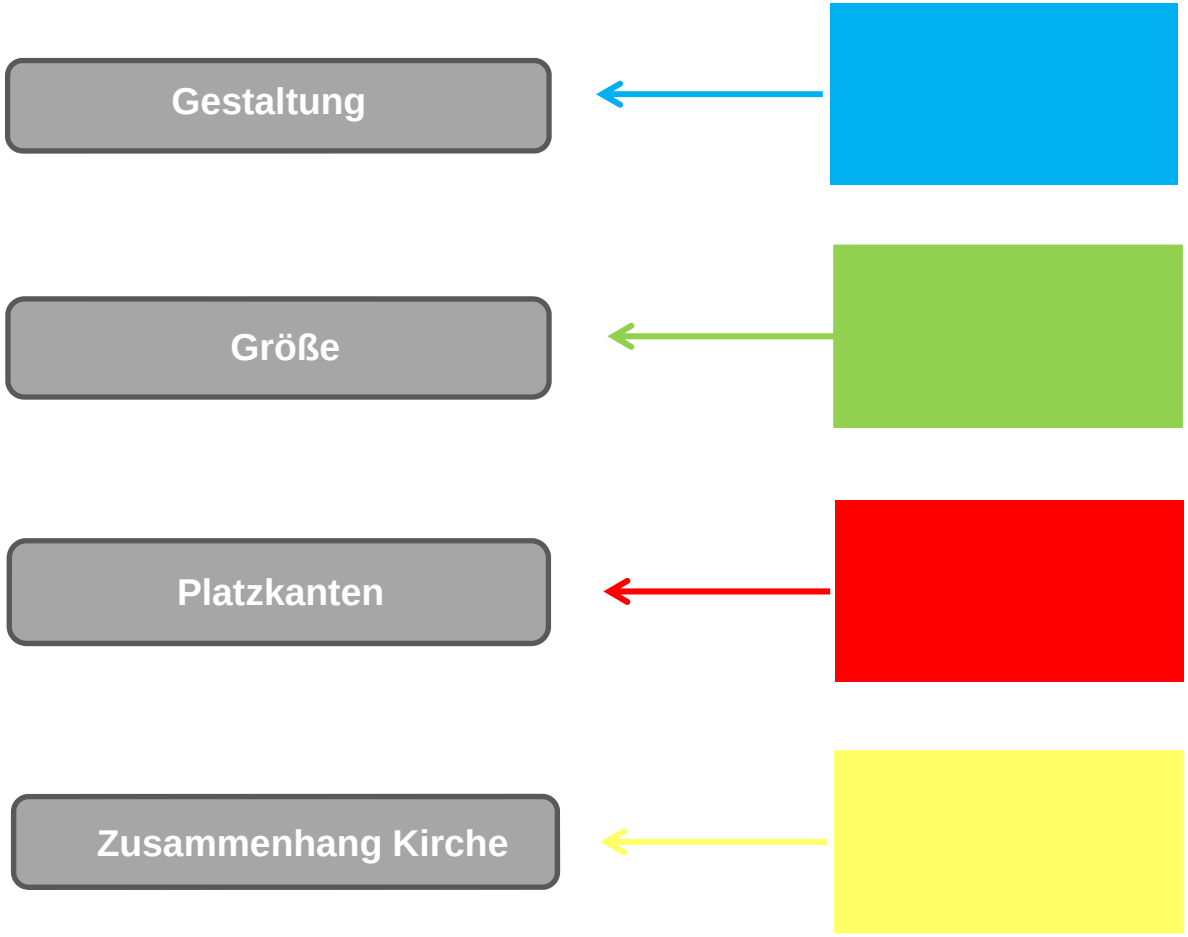


Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Ideenworkshop – **Themenfeld 2: Mürriger Platz**

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Ideenworkshop 2 Mürriger Platz – Themenfelder

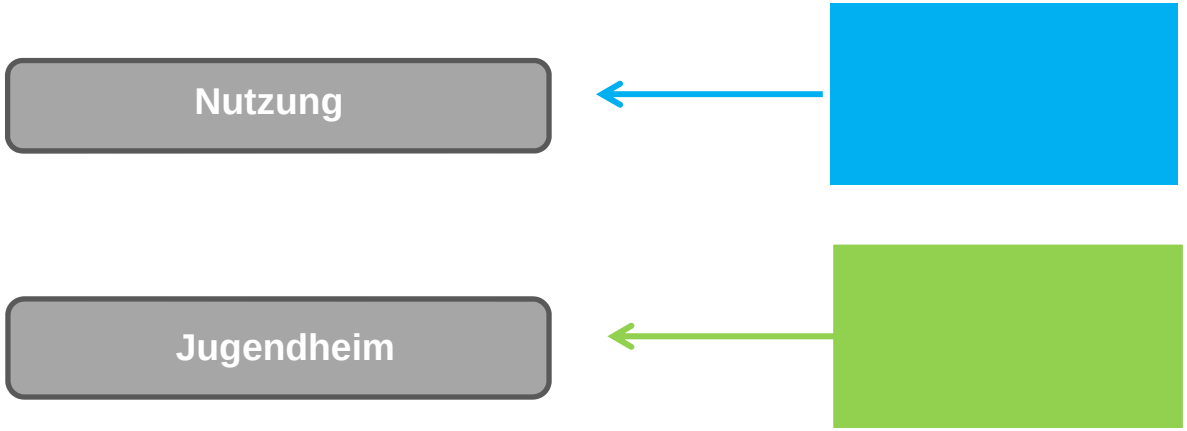


Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Ideenworkshop – **Themenfeld 3: Grottenweg**

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Ideenworkshop 3 Grottenweg – Themenfelder



Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Diskussion

1:

Kirche

2:

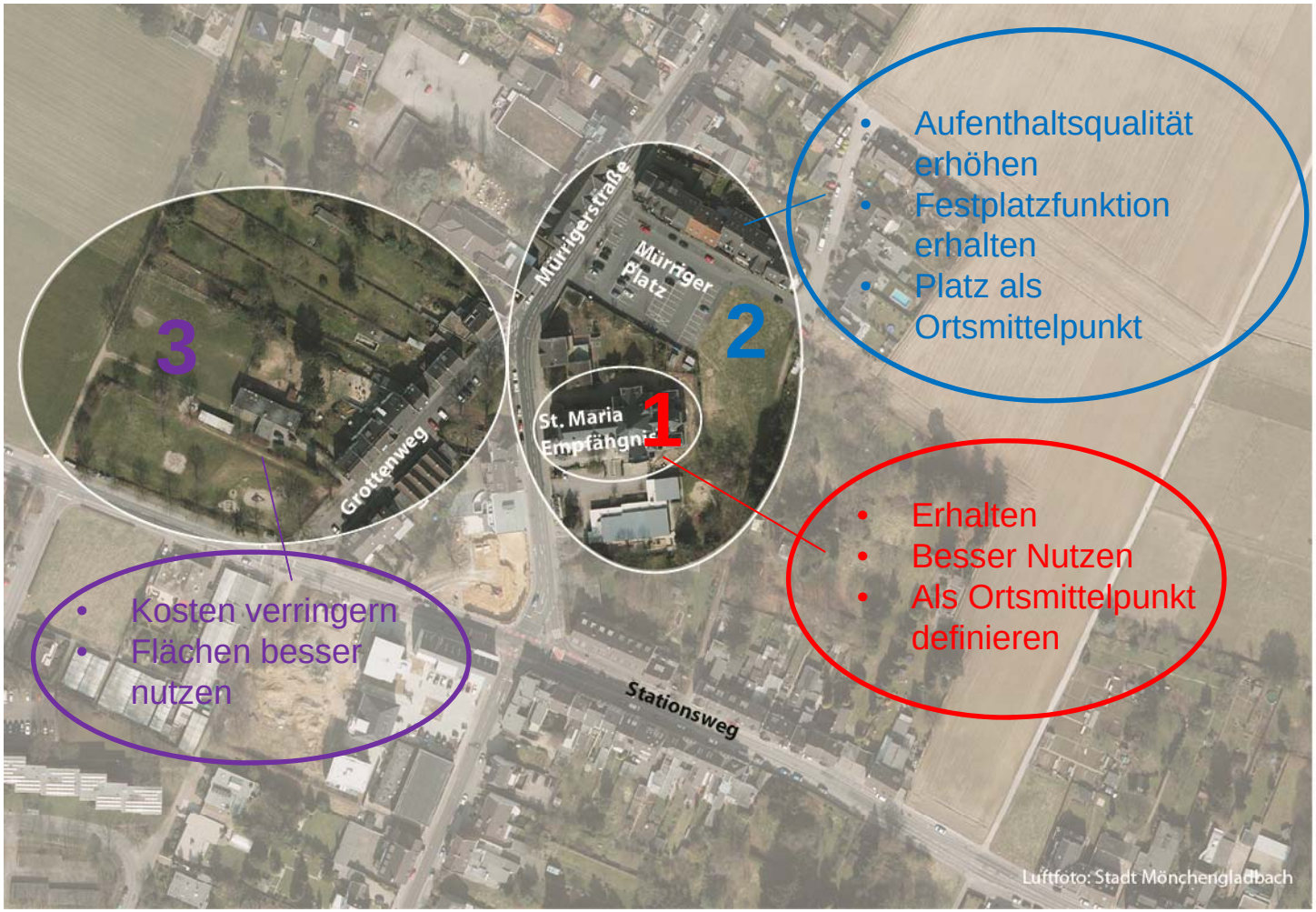
Umgebung

Kirche /

Mürriger Platz

3:

Grottenweg



Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Programm

Moderation: Jochen Füge, ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG

20:00 Uhr	**Begrüßung / Einführung** Bernhard Hintzen für den Kirchenvorstand
20:15 Uhr	**Grundlagen, Planungsanlass, und Zielsetzungen**
20:30 Uhr	**Ideen und Anregungen** Stellungnahmen und Meinungen der Bürgerinnen und Bürger und der Gemeindemitglieder Welche Ideen haben Sie für die Kirche und das Kirchenumfeld?
21:30 Uhr	**Zusammenfassung, Ausblick, Termine**
	Ende der Veranstaltung

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Zusammenfassung

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Ausblick

Weitere Schritte:

- Erarbeitung eines Masterplans für die Kirche, die Kirchenumgebung und den Grottenweg unter Einbeziehung der durch Sie hervorgebrachten Anregungen
- Abstimmung der Planung mit der Stadt Mönchengladbach
- Weiterer Informationsabend **18.03.2015, 19.00 Uhr** an dem wir Ihnen Pläne / Entwürfe / Konzepte vorstellen möchten

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Das Dokument ist urheberrechtlich geschützt. Es ist Bestandteil einer Präsentation und ohne mündliche Erläuterung unvollständig. Die Rechte liegen bei der ISR Stadt + Raum GmbH & Co. KG. © ISR